

Общество с ограниченной ответственностью
"Научно-производственное предприятие "Основной формат"

Заказчик - Администрация Андрюковского сельского поселения Мостовского района

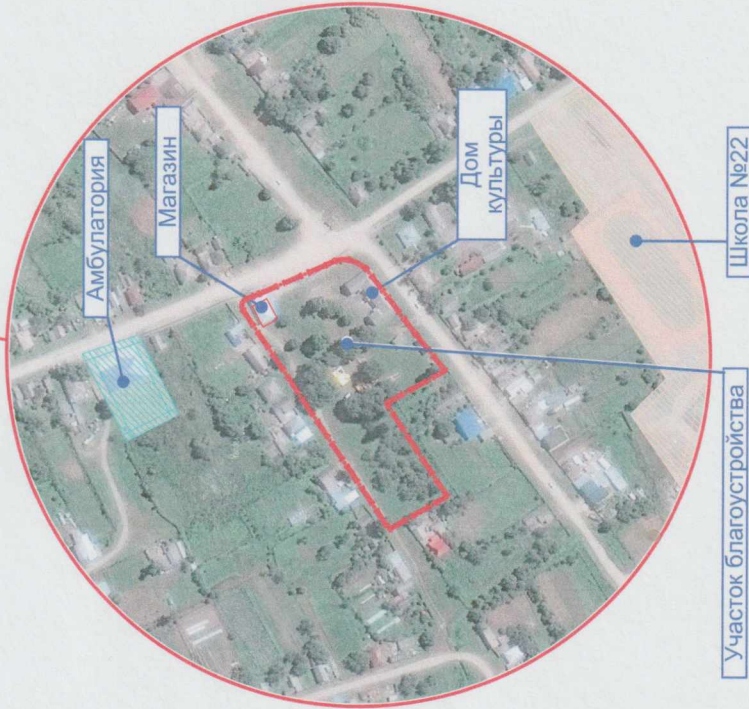
Благоустройство парка в с. Соленое

029.1 - 40 - 2020 - ДП





Ситуационный план



Общие данные

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта

Дизайн - проект благоустройства территории по адресу: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Андрюковский с. Соленое, между домами № 90 и № 92, ул. Ленина, б/н, разработан на основании Муниципального контракта №40 от 09.06.2020г. Заказчик - Администрация Андрюковского сельского поселения Мостовского района.

Исходными данными для разработки дизайн-проекта являются:

- топографическая съемка территории земельного участка по адресу: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Андрюковский с. Соленое, между домами № 90 и № 92, ул. Ленина, б/н (в масштабе 1:500), предоставленная Заказчиком.

До начала разработки проектной документации необходимо актуализировать топографическую съемку, при необходимости откорректировать дорожно-тропичную сеть в целях сохранения древесных насаждений.

2. Обоснование необходимости благоустройства общественной территории

Проведение работ по благоустройству общественной территории обусловлено необходимостью формирования современной среды обитания, создания безопасных и благоприятных условий для взаимодействия граждан, повышения уровня комфорта и проживания населения.

3. Описание существующих условий

В настоящий момент территория по адресу: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Андрюковский с. Соленое, между домами № 90 и № 92, ул. Ленина, б/н находится в запустении.

Основные пути движения пешеходов не имеют твердых покрытий.

Территория слабо оборудована малыми архитектурными формами (скамьи, урны и т.п.).

На территории расположена детская площадка в неудовлетворительном состоянии без необходимого покрытия.

Искусственное освещение отсутствует.

4. Описание решений по благоустройству территории

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие проектируемой территории. План реализации мероприятий по благоустройству представлен на соответствующем чертеже. На листах представлено местоположение всех устраиваемых сооружений и элементов.

Установка оборудования детской площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов и рекомендаций производителя в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- устройству одежды тротуаров и площадей;
- установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- устройству детской площадки;
- устройству воркаут площадки;
- озеленению территории.

Благоустройство возможно осуществить в один или несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству территории.

К первому этапу возможно отнести работы по устройству одежды тротуаров и площадей, установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п., устройству детской площадки.

Во втором этапе возможно отнести работы по устройству освещения.

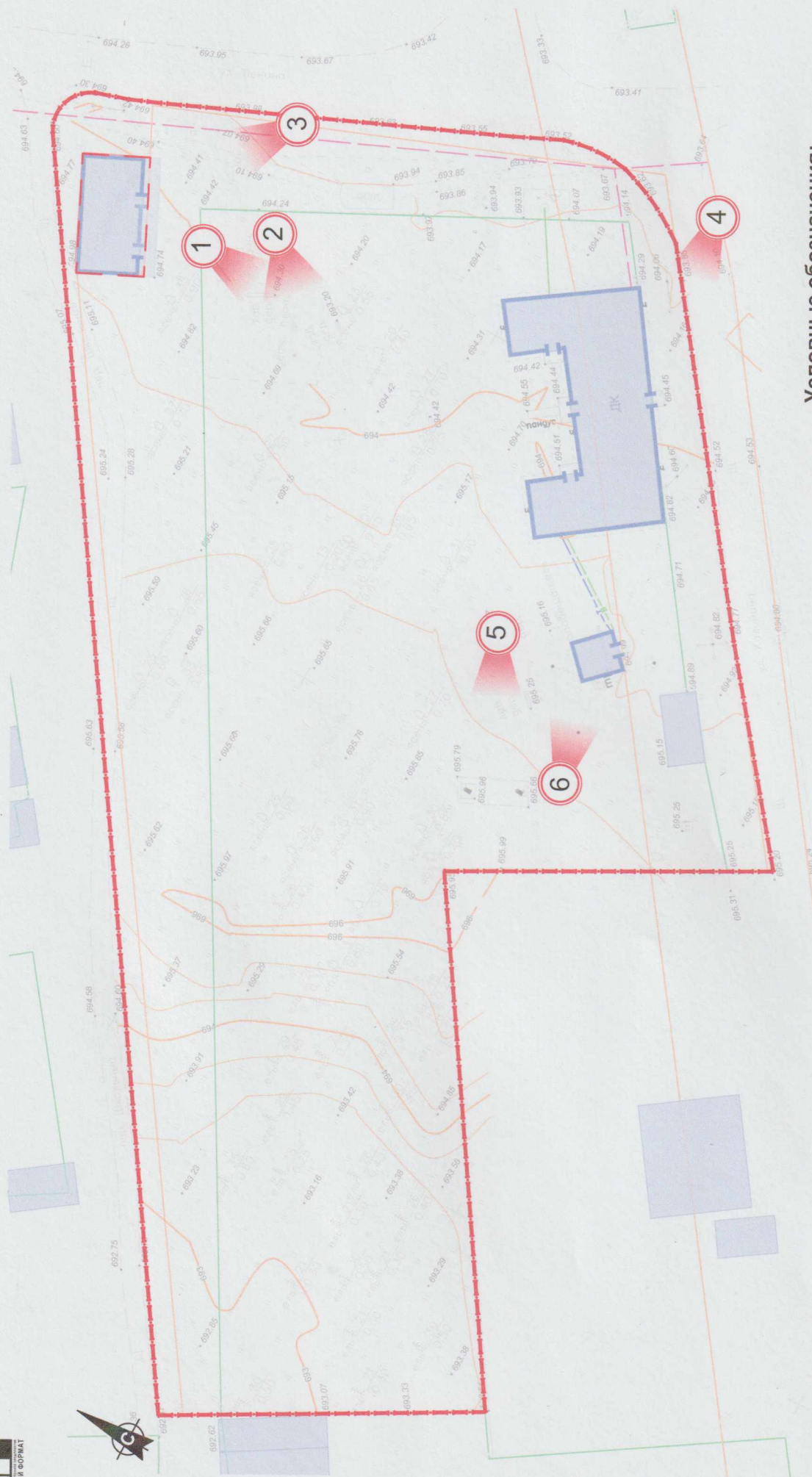
Содержание

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные. Ситуационный план	
3	Схема фотофиксаций, М 1:500	
4	Фотофиксации	
5	Схема ограничений для проектирования на объекте, М 1:500	
6	Концепция развития территории	
7	Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500	
8	Разбивочный план, М1:500	
9	Схема размещения МАФ	
10	Ведомость МАФ	
11	Ведомость МАФ	
12	Схема архитектурно-художественной подсветки, М 1:500	



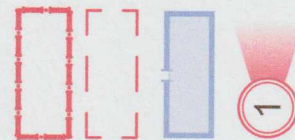
ОСНОВНОЙ ФОРМАТ

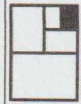
Схема фотофиксаций, М 1:500



Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Исключение из границ благоустройства
- Здания и сооружения (сущ.)
- Направление фотосъемки





ОСНОВНИЙ ФОРМАТ

Фотофіксація №1



Фотофіксація №2



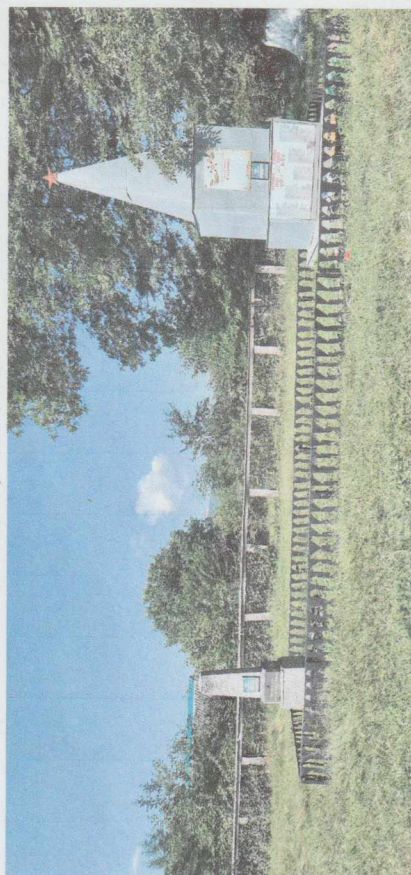
Фотофіксація №3



Фотофіксація №4



Фотофіксація №5



Фотофіксація №6



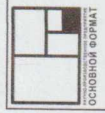
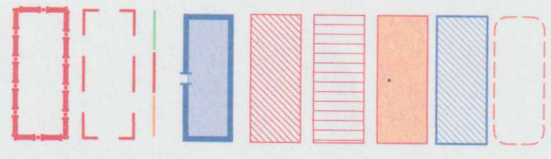


Схема ограничений для проектирования, М1:500



Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Исключение из границ благоустройства
- Кадастровые границы земельных участков
- Здания и сооружения (сущ.)
- Охранный зона воздушной линии (0.4кВт) - 2м
- Охранный зона воздушной линии (10кВт) - 10м
- Охранный зона тепловой сети - 3м
- Охранный зона сети связи - 1м
- Ограничение на размещение детской площадки (расстояние от жилого/общественного здания - 12 м)



Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
--------------	----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--

Концепция развития территории

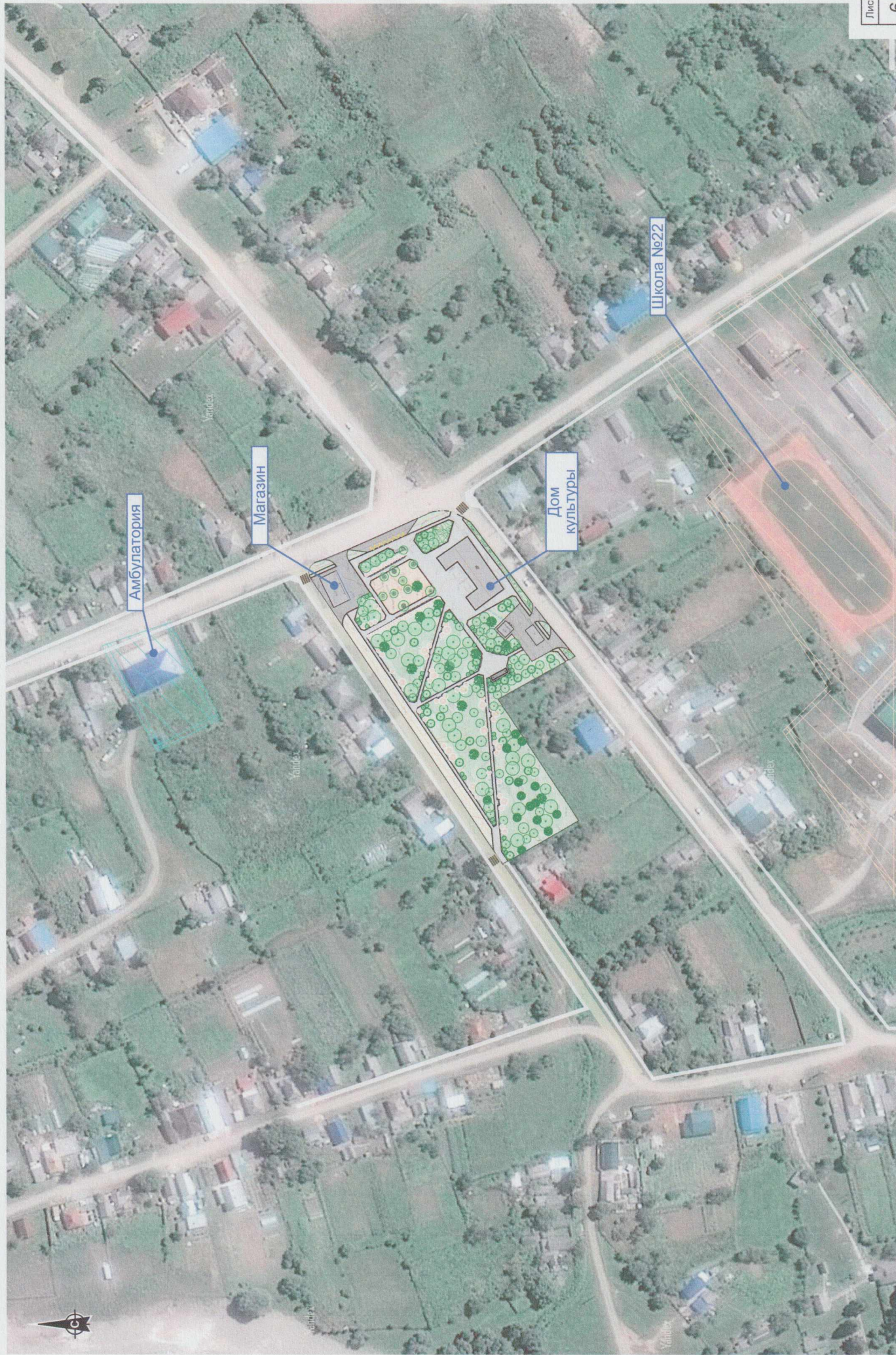


Схема планировочной организации земельного участка, М1:500

№ на плане	Наименование здания или сооружения	Примечание
1	Дом культуры	сущ.
2	Магазин	сущ.
3	Котельная	сущ.
4	Дровник	сущ.
5	Памятник ВОВ	сущ.
6	Остановка	проект.
7	Жилый дом	сущ.
8	Детская площадка	проект.
9	Зона проведения мероприятий	проект.
10	Велопарковка	проект.

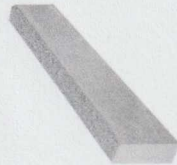
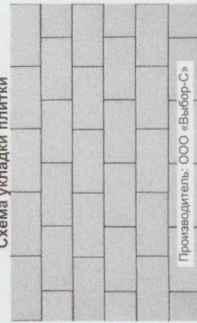
Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Исключение из границ благоустройства
- Кадастровые границы земельных участков
- Здания и сооружения (сущ.)
- Плиточное покрытие (толщиной 60 мм)
- Ударопоглощающее покрытие
- Покрытие проездов асфальтовое
- Здания и сооружения (сущ.)
- Грунтовое / насыпное покрытие
- Многолетние почвопокровные растения
- Кустарник (Казачий можжевельник) (высотой 0,8 м)
- Цветущий высокорослый кустарник (Спирея Вангутта)
- Листственный высокорослый кустарник (Дерен белый)
- Лиственное дерево (Липа крупнолистная, клён остролистный)
- Хвойное дерево
- Ограждение
- Приставная решетка (2x2 м)
- Рекомендуемые к устройству тротуары
- Рекомендации по устройству пешеходного перехода



Тротуарная плитка "ЛА-ЛИНИЯ" - Б.2.П.6
Размер: 200x100x60 мм
Коллекция: "Стандарт", Цвет: Серый

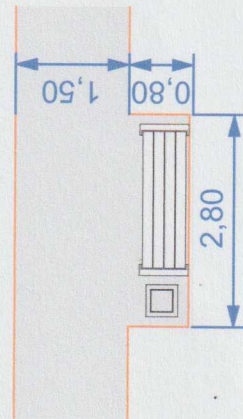
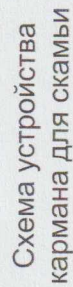
Схема укладки плитки



Примечание:

1. Покрытие детской площадки выполнить резиновым (цвет: бежевый) или песчаным. Толщину покрытия рассчитать в соответствии с требованиями нормативных документов;
2. До начала разработки проектной документации необходимо выполнить оценку зеленых насаждений. В зависимости от состояния деревьев выполнить устройство пристовальных решеток / удалить дерево;
3. Размещение деревьев и кустарников в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, согласовать с сетевой организацией (получить письменное

ОСНОВНОЙ ФОРМАТ



- Границы благоустройства
- Исклучение из границ благоустройства
- Здания и сооружения (сущ.)
- Покрытие проездов асфальтовое
- Ударопоглощающее покрытие
- Плиточное покрытие (толщиной 60 мм)

Площадь ударопоглощающего покрытия детской площадки - 451,3 м² (см. прим. 1 п.7).

[illegible]

детских площадок

2.1

2.2

2.3

2.4

2.5

2.6

2.7

2.8

2.9

2.10



ОСНОВНОЙ ФОРМАТ

Ведомость МАФ пешеходной зоны

№ на плане	Рисунок	Размеры	Артикул/ Наименование	Кол-во, шт.
1.1		<p>Сталь: Полимерное покрытие (Цвет: Черный) Дерево: Сосна (Цвет: Бесцветный)</p>	Скамейка Амели 01.034.0 1,96 м со спинкой и подлокотниками и (vg-group.msk.ru)	13
1.2		<p>Сталь: Полимерное покрытие (Цвет: Черный) Дерево: Сосна (Цвет: Бесцветный)</p>	Скамейка Аврора 01.011.0 1,96 м со спинкой без подлокотников (vg-group.msk.ru)	16
1.3		<p>Объем: 30 л Глубина: 370 мм Ширина: 370 мм Высота: 610 мм</p> <p>Сталь: Полимерное покрытие (Цвет: Черный) Дерево: Сосна (Цвет: Бесцветный)</p>	Урна Юлиппер 02.012.0 (vg-group.msk.ru)	23
1.4		<p>Размеры: Ширина - 2000 мм Длина - 2000 мм Диаметр отверстия дерева - 800 мм Толщина решетки - 6 мм Вес - 55 кг Материалы: Каркас - сталь 6 мм</p> <p>Цвет стального каркаса - черный, полимерно-порошковое окрашивание Pulverit;</p>	Ограждение для деревьев Лири 06.013.0 (vg-group.msk.ru)	10
1.5		<p>Цвет стального каркаса - черный, полимерно-порошковое окрашивание Pulverit; - 23 -</p>	Велопарковка Мерида 04.012.0 (vg-group.msk.ru)	5

Примечание:

Ведомость элементов освещения

№ на плане	Рисунок	Размеры	Артикул/ Наименование	Кол-во, шт.
Вариант 1 - Автономные светильники				
1.6		<p>Размер: 620мм x 240мм Аккумулятор: 7,4 В 8000 мАч LiFePo4 морозостойчивый Опора ОП2(Ф)-5,0-1,0 (сталь: цвет черный). Выс. опоры- 5м.</p>	Автономный светильник на солнечных батареях 5,0 м SOLAR SL (supersvet.su) или аналог * см. прим. п.1.	
Вариант 2 - Сетевые светильники				
1.7		<p>300x300 3408 300x300 5 м (сталь: цвет черный). Выс. опоры- 5м.</p>	Светильник 3408 5 м. 90deg (Gigalight) * см. прим. п.1.	

Схема светильника (Вариант 1)

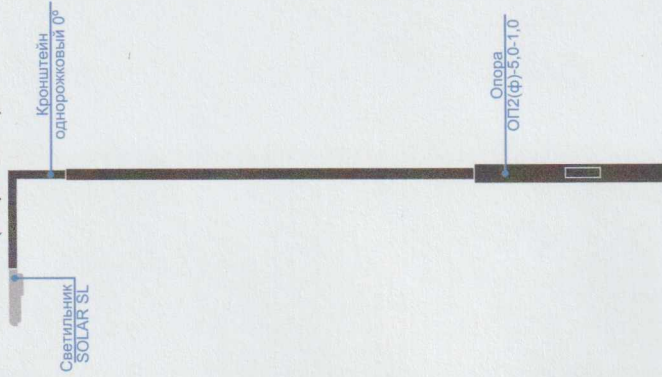
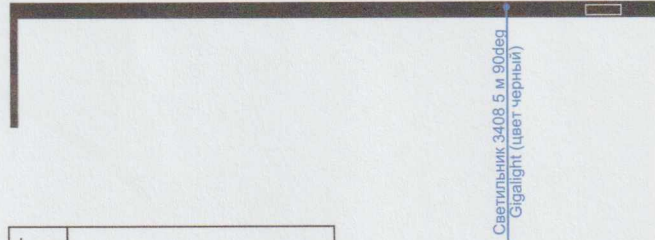


Схема светильника (Вариант 2)



Ведомость сооружений

№ на плане	Рисунок	Размеры	Артикул/ Наименование	Кол-во, шт.
1.8		<p>Длина: 3200 мм; Ширина: 1400 мм; Высота: 2500 мм.</p> <p>Цвет стального каркаса - черный</p>	Остановочный павильон «Журавль» Артикул: ok 013 (adanalgroup.ru)	1




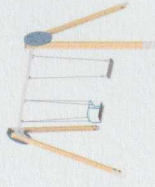
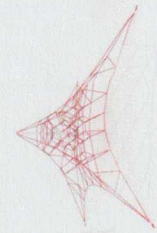
Светильник 3408 5 м 90deg Gigalight (цвет черный)

№ подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Ведомость МАФ детской площадки (ст.группа)

№ на плане	Рисунок	Размеры	Артикул/Наименование	Кол-во, шт.
2.1		Максимальная высота падения - 1,5 м	Детский игровой комплекс Артикул K1211 (7 — 14 лет) (nash-dvor.com)	1
2.2		Максимальная высота падения - 1,0 м	Карусель детской игровой площадки Артикул 6506L (3 — 14 лет) (nash-dvor.com)	1
2.3		Максимальная высота падения - 0,8 м	Качалка-баланси́р детской игровой площадки Артикул 6201 (3 — 7 лет) (nash-dvor.com)	2
2.4		Максимальная высота падения - 1,4 м	Качели детской игровой площадки Артикул 6320 (3 — 14 лет) (nash-dvor.com)	1
2.5		Максимальная высота падения - 1,0 м	Сетка ВУЛКАН ВЛ 3,6 Артикул: 1.12 (play-ground.ru)	1

Ведомость МАФ детской площадки (мл.группа)

№ на плане	Рисунок	Размеры	Артикул/Наименование	Кол-во, шт.
2.6			Детский игровой комплекс Артикул K4301 (3 — 7 лет) (nash-dvor.com)	1
2.7			Качалка-балансир детской игровой площадки Артикул U0004 (3 — 7 лет) (nash-dvor.com)	1
2.8			Карусель детской игровой площадки Артикул 6508L (3 — 14 лет) (nash-dvor.com)	1
2.9			Качели детской игровой площадки Гнездо Артикул 6327 (3 — 14 лет) (nash-dvor.com)	1
2.10			Элемент благоустройства: Пеньки Артикул 4006 (nash-dvor.com)	1

Схема архитектурно - художественной подсветки, М 1:500



Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Исключение из границ благоустройства
- Светильник поз. 1.6 или поз. 1.7 (см. лист 9)

Примечание:
1. - Расчет мощности и количества светильников выполнить в проектной документации.